

**Протокол № 6/С-18**  
**заседания Контрольного комитета**  
**Ассоциации «Столица» СРОС**  
(далее – Ассоциация «Столица» СРОС или Ассоциация)

123056, Москва г., Электрический пер., дом № 8, стр. 5.

«31» мая 2018 г.  
11-00 час.

**Присутствовали члены Контрольного комитета:**

1. Липкин Юрий Рувимович – руководитель Контрольного комитета;
2. Невзоров Юрий Федорович - член Контрольного комитета;
3. Лакеева Ирина Николаевна – член Контрольного комитета.

На заседании присутствовали 3(три) из 3(трех) членов Контрольного комитета.

**Председательствующий** – Липкин Юрий Рувимович.

**Секретарь заседания Контрольного комитета** – Халилулина Ираида Таибовна.

**Приглашены:**

1. Ассоциация «Столица» СРОС – заместитель директора Чех Игорь Леопольдович;
2. Ассоциация «Столица» СРОС – начальник отдела контроля Халилулина Ираида Таибовна;
3. АО "ХК ГВСУ Центр" – руководитель проекта 3 категории Кузнецов Илья Сергеевич;
4. АО "ХК ГВСУ Центр" – ведущий специалист Лапырева Лилия Михайловна;
5. КП «УГС» - начальник управления по техническому надзору за жилыми объектами Чиженко Андрей Сергеевич.
6. Департамент градостроительной политики города Москва – не присутствовали.

**О повестке дня заседания Контрольного комитета:**

**Слушали:**

Липкина Ю.Р., который предложил следующую повестку дня заседания.

**Повестка дня заседания:**

**Вопрос №1: Рассмотрение материалов ежегодной плановой проверки членов Ассоциации за мая 2018г., в соответствии с требованиями ст. 55.13 Градостроительного кодекса РФ, ст. 9 Федерального Закона № 315 – ФЗ «О саморегулируемых организациях», Правилами контроля в области саморегулирования Ассоциации, утвержденными решением Общего собрания членов Ассоциации (протокол № 19 от 29 июня 2017г.), Планом проверок на 2018г., утвержденным Советом Ассоциации (протокол № 304 от 15 марта 2018 г.).**

Докладчик: Чех Игорь Леопольдович.

**Вопрос №2: Рассмотрение материалов внеплановой проверки члена Ассоциации «Столица» СРОС организации АО "ХК ГВСУ Центр", в соответствии с решением Контрольного комитета (протокол № 5В/С-18 от 17 мая 2018г.), в связи с поступившей в Ассоциацию письменной информацией от Департамента градостроительной политики города Москвы о нарушениях техники безопасности строительства, культуры производства и охраны труда выявленных при строительстве жилых домов по адресам: пр. Шокальского, вл. 33 и Люберецкие поля аэрации, кв. 14, корп.8 (исх. № ДГП-02-887/17-165 от 07.05.2018г.).**

Докладчик: Чех Игорь Леопольдович.

**Вопрос №3: Рассмотрение материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «Столица» СРОС, организаций: ООО "АРЕС"; ООО "МОДУЛЯЦИЯ"; ОАО "Российские ипподромы"; ООО "СК "Стрела", в соответствии с решением Контрольного комитета (протокол № 5В/С-18 от 17 мая 2018г.), в связи с невыполнением требований внутренних документов Ассоциации.**

Докладчик: Чех Игорь Леопольдович.

**Голосовали:**

«За» - 3 голоса(ов); «Против» - 0; «Воздержалось» - 0. Принято единогласно.

**Постановили:**

Утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета.

**Вопрос №1: Рассмотрение материалов ежегодной плановой проверки членов Ассоциации за мая 2018г., в соответствии с требованиями ст. 55.13 Градостроительного кодекса РФ, ст. 9 Федерального Закона № 315 – ФЗ «О саморегулируемых организациях», Правилами контроля в области саморегулирования Ассоциации, утвержденными решением Общего собрания членов Ассоциации (протокол № 19 от 29 июня 2017г.), Планом проверок на 2018г., утвержденным Советом Ассоциации (протокол № 304 от 15 марта 2018 г.).**

**Слушали:**

Чеха И.Л., который сообщил, что согласно приказу от «18» апреля 2018 г. № 6/С-18 директора Ассоциации «Столица» СРОС, комиссия в составе:

председатель комиссии - заместитель директора – Чех Игорь Леопольдович;

член комиссии - начальник отдела контроля – Халилулина Ираида Таибовна,

в период с «07» мая 2018 г. по «30» мая 2018 г. провела плановые проверки (далее по тексту – проверки) следующих членов Ассоциации:

1. ООО "ГВСУ-Спецмонтаж" (ИНН 7743931570);
2. ООО "Инсток" (ИНН 7716224269);
3. ООО "МЕГА РЕСУРСЫ" (ИНН 6229032892);
4. ООО "ЭкоСтрой-21" (ИНН 5032247271);
5. ООО "АСВ Строй" (ИНН 7716575404);
6. АО "Аякс Инжиниринг" (ИНН 7706736733);
7. ООО "ЗАРУБЕЖДИПСТРОЙ" (ИНН 7704658448);
8. ООО "ЕСП-Альфа" (ИНН 7710302182);
9. ООО "Элстрой Мастер" (ИНН 7737074705);
10. ООО "МАКОстройсервис" (ИНН 7725522712);
11. ООО "ОРБИТА-МОСТ" (ИНН 7709602872);
12. ООО "ГК КОМСТРИН" (ИНН 7728885810);
13. ООО "СТС" (ИНН 9729062058);
14. ООО "АРЕС" (ИНН 7703739366).

В ходе проверки документов, представленных членами Ассоциации:

- ООО "ГВСУ-Спецмонтаж"; ООО "Инсток"; ООО "МЕГА РЕСУРСЫ"; ООО "ЭкоСтрой-21"; ООО "АСВ Строй"; АО "Аякс Инжиниринг"; ООО "ЗАРУБЕЖДИПСТРОЙ"; ООО "ЕСП-Альфа"; ООО "Элстрой Мастер"; ООО "МАКОстройсервис"; ООО "ОРБИТА-МОСТ"; ООО "СТС" установлено, что указанные 12 (двенадцать) организаций представили запрашиваемые документы в полном объеме и соответствуют требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам;

- ООО "ГК КОМСТРИН" установлено, что указанная 1 (одна) организация(и), по собственному заявлению от 19.04.2018г. выбыла из членов Ассоциации до начала проведения плановой проверки.

- ООО "АРЕС" установлено, что указанная 1 (одна) организация(и), по собственному заявлению от 23.05.2018г. выбыла из членов Ассоциации в период проведения плановой проверки.

### **Слушали:**

Лакееву И.Н., которая предложила утвердить Акты плановых проверок 12 (двенадцати) членам Ассоциации: ООО "ГВСУ-Спецмонтаж"; ООО "Инсток"; ООО "МЕГА РЕСУРСЫ"; ООО "ЭкоСтрой-21"; ООО "АСВ Строй"; АО "Аякс Инжиниринг"; ООО "ЗАРУБЕЖДИПСТРОЙ"; ООО "ЕСП-Альфа"; ООО "Элстрой Мастер"; ООО "МАКОстройсервис"; ООО "ОРБИТА-МОСТ"; ООО "СТС" в связи с отсутствием выявленных нарушений и соответствием требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам.

Информацию по организациям: ООО "ГК КОМСТРИН"; ООО "АРЕС" принять к сведению.

### **Голосовали:**

«За» - 3 голоса(ов); «Против» - 0; «Воздержалось» - 0. Принято единогласно.

### **Постановили:**

Утвердить Акты плановых проверок 12 (двенадцати) членам Ассоциации: ООО "ГВСУ-Спецмонтаж"; ООО "Инсток"; ООО "МЕГА РЕСУРСЫ"; ООО "ЭкоСтрой-21"; ООО "АСВ Строй"; АО "Аякс Инжиниринг"; ООО "ЗАРУБЕЖДИПСТРОЙ";

ООО "ЕСП-Альфа"; ООО "Элстрой Мастер"; ООО "МАКОстройсервис"; ООО "ОРБИТА-МОСТ"; ООО "СТС" в связи с отсутствием выявленных нарушений и соответствием требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам.

Информацию по организациям: ООО "ГК КОМСТРИН"; ООО "АРЕС" принять к сведению.

**Вопрос №2: Рассмотрение материалов внеплановой проверки члена Ассоциации «Столица» СРОС организации АО "ХК ГВСУ Центр", в соответствии с решением Контрольного комитета (протокол № 5В/С-18 от 17 мая 2018г.), в связи с поступившей в Ассоциацию письменной информацией от Департамента градостроительной политики города Москвы о нарушениях техники безопасности строительства, культуры производства и охраны труда выявленных при строительстве жилых домов по адресам: пр. Шокальского, вл. 33 и Люберецкие поля аэрации, кв. 14, корп.8 (исх. № ДГП-02-887/17-165 от 07.05.2018г.).**

### **Слушали:**

Чеха И.Л., который сообщил, что согласно поступившей в Ассоциацию «Столица» СРОС письменной информации от Департамента градостроительной политики города Москвы (исх. № ДГП-02-887/17-165 от 07.05.2018г.) о нарушениях техники безопасности строительства, культуры производства и охраны труда выявленных при строительстве жилых домов по адресам: пр. Шокальского, вл. 33 и Люберецкие поля аэрации, кв. 14, корп.8., где функции генерального подрядчика осуществляет член Ассоциации АО ХК «ГВСУ «ЦЕНТР», с просьбой организовать проведение внеплановой проверки данной организации и при наличии оснований принять меры дисциплинарного воздействия в соответствии с компетенцией Ассоциации и действующим законодательством.

На основании вышеуказанного, по решению Контрольного комитета (протокол № 5В/С-18 от 17 мая 2018г.) и приказа Директора Ассоциации «Столица» СРОС (№ 7В/С-18 от 17.05.2018г.), была создана комиссия:

Председатель комиссии: заместитель директора – Чех Игорь Леопольдович;

Член комиссии: специалист отдела контроля – Питерский Кирилл Леонидович,

которая в период с «22» мая 2018г. по «25» мая 2018г. провела внеплановую выездную проверку (далее по тексту – проверка) данной организации.

В результате проведения внеплановой выездной проверки АО ХК «ГВСУ «ЦЕНТР» установлено, что все выявленные главными специалистами технического контроля КП «УГС» нарушения, отраженные в общем журнале работ и актах обследования состояния объектов на предмет соответствия требованиям по безопасности строительства, культуре производства и охраны труда устранены в установленные сроки и подтверждены Актами об устранении выявленных нарушений, подписанными представителями

КП «УГС». Кроме того, членам комиссии были представлены в полном объеме

запрашиваемые оригиналы уставных документов и по заявленным специалистам, которые соответствуют Требованиям, стандартам и правилам саморегулирования. Замечаний нет.

**Слушали:**

Чиженко А.С. , который сообщил, что каски с храповым механизмом, сигнальные жилеты, защитные очки являются необходимыми атрибутами в амуниции рабочих, поэтому генеральному подрядчику АО ХК «ГВСУ «Центр» и было указано в общих журналах работ на их отсутствие в некоторых бригадах на объектах строительства при строительстве жилых домов по адресам: пр. Шокальского, вл. 33 и Люберецкие поля аэрации, кв. 14. Кроме того, попросил обратить внимание присутствующих представителей генеральной подрядной организации ужесточить спрос со своих субподрядных организаций по соблюдению на объектах строительства требований техники безопасности строительства, культуры производства и охраны труда, чтобы впредь не было таких нарушений.

**Слушали:**

Кузнецова И.С., который пообещал принять к сведению высказанные требования, замечания и впредь постараться не допускать подобных нарушений на объектах строительства.

**Слушали:**

Лакееву И.Н., которая предложила, в связи со своевременным устранением выявленных нарушений на вышеназванных объектах строительства и отсутствием замечаний в представленных членам комиссии Ассоциации «Столица» СРОС оригиналах запрашиваемых документов, утвердить положительный Акт внеплановой выездной проверки АО ХК «ГВСУ «ЦЕНТР» и не передавать материалы проверки в Дисциплинарный комитет Ассоциации для применения к организации мер дисциплинарного воздействия.

**Голосовали:**

«За» - 3 голоса(ов); «Против» - 0; «Воздержалось» - 0. Принято единогласно.

**Постановили:**

В связи со своевременным устранением выявленных замечаний на вышеназванных объектах строительства и отсутствием замечаний в представленных членам комиссии Ассоциации «Столица» СРОС оригиналах запрашиваемых документов, утвердить положительный Акт внеплановой выездной проверки АО ХК «ГВСУ «ЦЕНТР» и не передавать материалы проверки в Дисциплинарный комитет Ассоциации для применения к организации мер дисциплинарного воздействия.

**Вопрос №3: Рассмотрение материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «Столица» СРОС, организаций: ООО "АРЕС"; ООО "МОДУЛЯЦИЯ"; ОАО "Российские ипподромы"; ООО "СК "Стрела", в соответствии с решением**

**Контрольного комитета (протокол № 5В/С-18 от 17 мая 2018г.), в связи с невыполнением требований внутренних документов Ассоциации.**

**Слушали:**

Чеха И.Л., который сообщил, что в соответствии с решением Контрольного комитета (протокол № 5В/С-18 от 17 мая 2018г.), в связи с невыполнением требований внутренних документов Ассоциации в ходе проведения выездной внеплановой проверки членов Ассоциации «Столица» СПОС установлено: ООО "МОДУЛЯЦИЯ" так и не представила запрашиваемые членам комиссии документы, а именно: комплект документов на второго сотрудника для его включения в Национальный реестр специалистов, договор страхования гражданской ответственности, не погашена задолженность по уплате членских взносов в размере 82000р. (за октябрь 2017г. – май 2018г.); ООО "АРЕС" в период проведения проверки по собственному заявлению (от 23.05.2018г.) вышла из членов Ассоциации; организации: ОАО "Российские ипподромы"; ООО "СК "Стрела" представили запрашиваемые документы, замечаний нет.

**Слушали:**

Лакееву И.Н., которая предложила по организации ООО "МОДУЛЯЦИЯ", которая так и не представила запрашиваемые документы в Ассоциацию и не погасила задолженность по уплате членских взносов,

Не утверждать Акт внеплановой проверки организации ООО "АРЕС", в связи с ее выходом из членов Ассоциации.

Утвердить положительные Акты внеплановой проверки организациям: ОАО "Российские ипподромы"; ООО "СК "Стрела", в связи с наличием и предоставлением членам комиссии запрашиваемых документов и отсутствием замечаний.

**Голосовали:**

«За» - 3 голоса(ов); «Против» - 0; «Воздержалось» - 0. Принято единогласно.

**Постановили:**

Организации ООО "МОДУЛЯЦИЯ", не представившей запрашиваемые документы в Ассоциацию и не погасившей задолженность по уплате членских взносов, утвердить отрицательный Акт и передать результаты проверки в Дисциплинарный комитет Ассоциации, для рассмотрения вопроса о применении к данной организации мер дисциплинарного воздействия.

Не утверждать Акт внеплановой проверки организации ООО "АРЕС", в связи с ее выходом из членов Ассоциации.

Утвердить положительные Акты внеплановой проверки организациям: ОАО "Российские ипподромы"; ООО "СК "Стрела", в связи с наличием и предоставлением членам комиссии запрашиваемых документов и отсутствием замечаний.

Заседание закрыто в 12.00 час.

Руководитель  
Контрольного комитета

Липкин Ю.Р.

Секретарь заседания  
Контрольного комитета

Халилулина И.Т.